

## Percorsi di Architettura Virtuosa

- 8 crediti formativi – presenta **arch. Fabio Vicamini**
- in collaborazione con: **prof. Michele Piano**

7 novembre - ore 9.30-18.30 – Palazzo della Regione – ex Pirelli

### “la Casa Proattiva” e “La Casa Senior”: 2 modelli abitativi

- **9.30 - 11.00 - La Casa Proattiva** – **arch. Fabio Vicamini** e **ing. Grazia Perazzo**
- 9.30 – Saluti istituzionali Regione Lombardia – **ing. Fabio Altitonante**
- 9.35 - 9.50 - La casa proattiva di Desio – **arch. Fabio Vicamini**
- 9.50 – 10.10 – I condomini e la casa proattiva – **Andrea Mondini presidente Federcondominio**
- 10.10 – 10.30 – Efficienza energetica nelle case proattive – **ing. Grazia Perazzo**
- 10.30 - 11.00 - Villa a Cusago di Renzo Piano riqualificazione – **ing. Massimiliano Caserta**
- **11.00 - 13.00 – La Casa Senior** – **arch. Salvatore Arena** – **arch. Fabio Vicamini**
- 11.00 – 11.30 - Intervento di riqualificazione Casa Senior a Lurago Marinone
- 11.30 – 12.30 – Laboratorio sostenibilità –
- **prof. Michele Piano** - “Interreg SHH@H” – (Social Housing Healt at Home)
- **prof. Stefano Pinardi** - Università Bicocca, le infrastrutture tecnologiche per la sanità applicate agli edifici
- 12.30 – 13.00 – Comunità alloggio per disabili e anziani – **ing. Gianni Rapetti**
- 13.00 – 13.30 – Dibattito – Laboratorio sostenibilità

### Pausa Pranzo

### “Architettura smart, green ed ecosostenibile”

- **14.30 – 16.30 – Architettura green e scelte ecosostenibili** - **ing. Alberto Lodi** – **arch. Giorgio Ferrando**
- ore 14.30 - 15.00 – Benefici ambientali dei tetti verdi e soluzioni innovative – **arch. Maria Elena La Rosa** – **Harpo Verdepensile**
- ore 15.00 - 16.30 – Laboratorio sostenibilità:
- **prof. Alberto Servida** - Università degli Studi di Genova, Big Data e Smart Building: opportunità per nuovi servizi innovativi
- **dott. Christian Violi** - Novareckon, spin-off Università del Piemonte Orientale - Credito d'Imposta Innovazione per la filiera Edile
- **prof. Michele Piano**, Laboratorio della Sostenibilità Svizzera, Edilizia 4.0, una rivoluzione dell'intera filiera attraverso la sinergia tra Imprese Edili, Architetti ed Università, supportate da risorse pubbliche
- **16.30 – 17.30 – Architettura ecosostenibile in legno** - **arch. Franco Fini** – **ing. Andrea Costa**
- 16.30 - 17.00 - Il legno: una scelta biologica, naturale, per oggi un nuovo stile di vita, per domani una scelta obbligata. – **arch. Franco Fini**
- 17.00 - 17.30 – Tecniche costruttive: un panorama delle tecnologie applicative nelle costruzioni eco-bio-compatibili – **ing. Andrea Costa**
- 17.30 - 18.00 – Progettare al meglio – Variabili e consigli per una progettazione con il legno - **arch. Franco Fini**
- **18.00 – 18.30 – Dibattito / – Laboratorio sostenibilità – Missione Architetto – Federcondominio – Condominio Solutions**

## Mattino

### La Casa Proattiva

Sono tante le attività casalinghe che possono essere integrate in un'abitazione rendendola attiva, capace cioè di produrre vantaggi economici e di benessere per la famiglia, basta scegliere quella più consona allo specifico gruppo familiare e inserirla nella propria casa. Nessuno però aveva pensato di realizzarne una dimostrativa concepita per aiutare l'architetto a proporre il suo stile personale e dargli la possibilità di proporsi in questo potenzialmente enorme, innovativo e sconosciuto mercato figlio della Sharing Economy.

A Desio è stata realizzata la prima **Casa Proattiva** dimostrativa inserita in uno studio d'architettura, ideata dallo studio [www.designvalley.it](http://www.designvalley.it) dell'arch. Roberto Fabio Vicamini e realizzata grazie alla collaborazione di 55 aziende e un team di professionisti specializzati riuniti sotto l'associazione **SpazioMiA Monza e Brianza** guidata dall'ing. Grazia Perazzo.

L'obiettivo è quello di portare le case proattive nei condomini e nelle ville degli italiani unendo le capacità progettuali dei professionisti che aderiscono all'iniziativa e partner come Federcondominio, Rete Asset o Condominio Solutions per realizzare un gran numero di case e studi proattivi coordinati insieme alle aziende qualificate selezionate fino ad oggi (ben 55) e che verranno selezionate dai professionisti coinvolti. La Casa Proattiva di Desio si distingue perché al suo interno sono collocati, con un incastro perfetto, una Home suite, un Home restaurant, una Home gallery, un Home office, una Home SPA in linea con una mentalità internazionale e un preciso modello operativo che unisce materiali e tecnologie evolute qualitative con metodi di marketing per uso familiare come Airbnb, Booking, Gnammo, Subito...

**Missione Architetto** sostiene la realizzazione di **Case Proattive** per agevolare i proprietari o locatari di immobili nella loro riqualificazione. Nello sviluppo di questa iniziativa ha stretto sinergie con partner collaborativi come Federcondominio, Condominio Solutions, ClickM3 e il Laboratorio della sostenibilità. Viene presentata dall'ing. Massimiliano Caserta una casa proattiva realizzata a Cusago su progetto dell'arch. Renzo Piano per riqualificazione di una villa realizzata negli anni settanta dal famoso architetto agli inizi della sua importante e prestigiosa carriera.

### La Casa Senior

Il termine "casa" viene utilizzato in quanto definisce l'ambito esistenziale dove la persona, in questo caso l'anziano, riconosce la sua dimora come luogo prima di tutto familiare, strettamente confidenziale ed empatico, mirando a superando la percezione di uno spazio abitato percepito come "estraneo" e con cui convivere per cause di forza maggiore.

Altro ambito di lavoro e spazio di indagine del convegno riguarda il riutilizzo/conversione di strutture edilizie che risultino essere in stato di abbandono, in disuso oppure che puntano ad una rivalorizzazione tramite una trasformazione funzionale ed energetica.

Il territorio è costellato di edifici non utilizzati o in stato di abbandono, anche di un certo pregio, che opportunamente riqualificati anche funzionalmente possono riacquistare il loro decoro e valore anche e soprattutto in una strategia di investimento e cura del territorio.

In tal senso con lo studio Design Valley ([www.designvalley.it](http://www.designvalley.it)) abbiamo individuato a Lurago Marinone un edificio adatto alla riconversione a casa per anziani. L'obiettivo che ci siamo posti tramite lo strumento Interreg SHH@H, che verrà illustrato dal prof. Michele Piano del Laboratorio della sostenibilità, è quella di trovare i finanziamenti necessari per lo sviluppo del progetto e quindi rendere fattibile la definizione di una proposta progettuale ed esecutiva per la ricerca di investitori e operatori di settore interessati.

Il modello viene presentato e reso disponibile per altri progettisti soci dell'associazione SpazioMiA Milano 1.

Si parlerà anche di piattaforme tecnologiche e modalità innovative per raggiungere gli scopi esecutivi del progetto in collaborazione con il prof. Stefano Pinardi docente dell'Università della Bicocca. Verrà presentato un esempio concreto di realizzazione progettuale realizzata dall'ing. Gianni Rapetti.

## **Pomeriggio**

### **Architettura Smart, green ed ecosostenibile. Architettura in legno.**

Un percorso che unisce le tematiche del manifesto di Missione Architetto al lavoro degli SpazioMiA Milano City e SpazioMiA 9B.

Si affronteranno tematiche inerenti la progettazione di architetture green, ecosostenibili per arrivare a modelli operativi smart, dove tecnologie, piattaforme informatiche e metodo di lavoro permettano la realizzazione di opere a beneficio della progettualità integrata e del territorio tutto.

Si farà un excursus, in collaborazione con il Laboratorio della sostenibilità coordinato dall'arch. Michele Piano, dal prof. Alberto Servida - Università degli Studi di Genova, prof. Christian Violi - Università del Piemonte Orientale.

Si passerà da Semiramide a Milano di SpazioMiA Milano City, mettendo ossia a fuoco come è fattibile finanziare e agevolare la realizzazione di architettura virtuosa, tecnologie innovative, giardini pensili e verde verticale, e si arriverà a comprendere con SpazioMiA 9B (Novara, Biella, Vercelli) come nascono e si sviluppano progetti di architetture in legno capaci di ridurre l'impatto ambientale e migliorare la qualità abitativa.

Alla fine del percorso formativo si svilupperà un dibattito tra Missione Architetto, Laboratorio della sostenibilità, Federcondominio, Condominio Solutions e i professionisti presenti in sala.

Il convegno sarà accompagnato da una mostra di opere di giovani artisti realizzata in collaborazione con lo SpazioMiA Milano Pisacane.